

# 木造住宅の耐震化

～能登半島地震からの教訓～

令和6年2月 暮らし・環境部建築住宅局

## 被災建築物応急危険度判定支援

1月6日から1月18日までの間、石川県から要請のあった、被災建築物の応急危険度判定支援のための建築技術職員（判定士）を派遣した。

県職員の派遣実績（派遣先：穴水町）

判定実施期間	判定日数	派遣職員数
1/6～1/18	13日間	20人

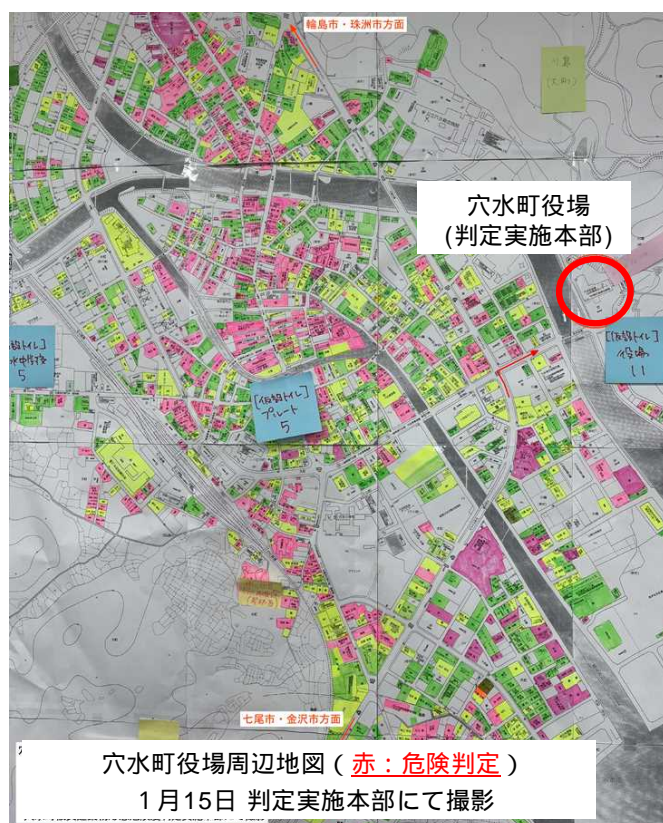
判定結果（県職員による判定分）

調査済 (緑)	要注意 (黄)	危険 (赤)	計
298棟 (37%)	228棟 (28%)	285棟 (35%)	811棟 (100%)

木造住宅の倒壊により多くの方が犠牲になった



木造住宅の耐震化が急務



# 高齢化率及び耐震化率（奥能登2市2町）

市町名		高齢化率(R4)	耐震化率
奥能登 2市2町	輪島市	47.9%	約45%(R元)
	珠洲市	52.8%	約51%(H30)
	穴水町	50.3%	約48%(R元)
	能登町	52.0%	約53%(H30)
石川県全体		30.5%	約82%(H30)



（本県の高齢化率及び耐震化率）

区分	高齢化率(R5)	耐震化率(H30)	
静岡県全体	30.4%	89.3%	
賀茂 地域 (参考)	下田市	42.7%	70.8%
	東伊豆町	47.3%	65.9%
	河津町	43.3%	66.1%
	南伊豆町	48.1%	66.1%
	松崎町	49.9%	69.8%
	西伊豆町	52.6%	67.4%

3

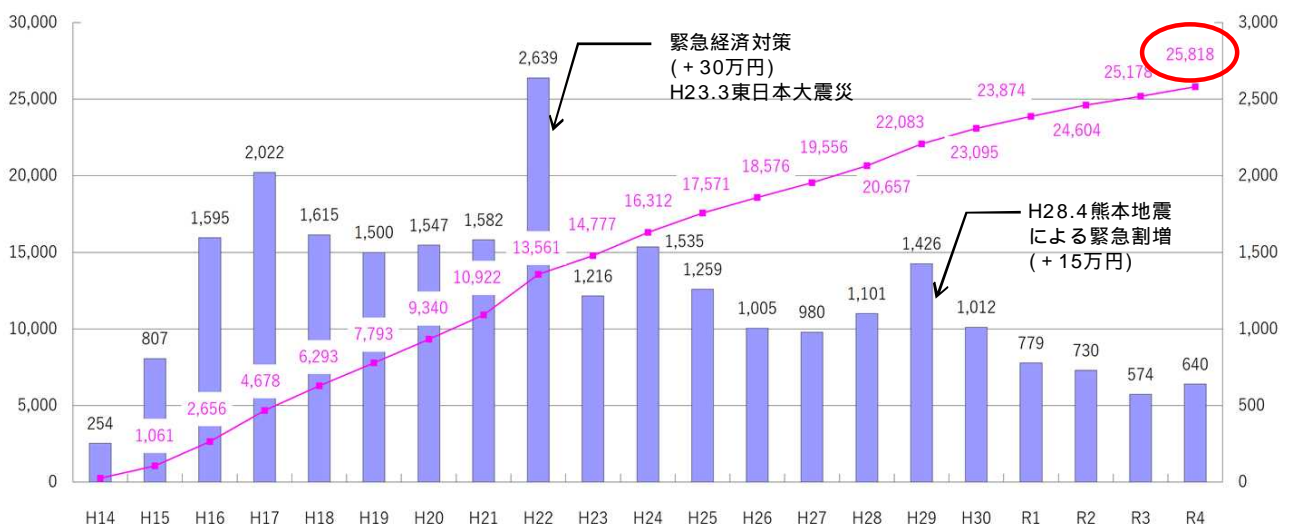
## これまでの取組（プロジェクト「TOUKAI-0」）

事業区分	期間	補助額(R5)	実績(R4末)
わが家の専門家診断事業（耐震診断）	平成13年度～	全額（無料）	90,281戸
木造住宅耐震補強助成事業	平成14年度～	・一般世帯 100万円～ ・高齢者のみ世帯等 120万円～	25,818戸

（累計戸数）

### 耐震補強助成実績（H13～R4）

（年度別戸数）



4

# 助成申込み状況と今後の取組

助成申込み件数（令和6年1月末現在）

（単位：戸）

区分	~H30	R元	R2	R3	R4	R5		合計
						4~12月	R6.1月	
耐震診断	82,765	1,709	1,603	1,707	2,497	2,503	533	93,317
耐震補強	23,095	779	730	574	640	692	9	26,519

- 昨年度から、耐震化プロジェクトの総仕上げとして広報を強化している。
  - 今年度は、ダイレクトメールの文面を高齢者にも認識しやすいデザインに刷新するなどの取組により、昨年度の申込み件数を上回る実績で推移している。
- （取組）R4：テレビコマーシャルの放映、ダイレクトメールの大量発送（広報強化年度）  
R5：ダイレクトメールの文面刷新、「命を守るための取組フロー」による啓発
- 今回の地震を受けて耐震診断助成の申込みが増加している（令和6年1月のみで533戸増加）ため、速やかに耐震診断を実施できるよう、市町と連携して対応していく。

（広報手段）

- ✓ 居住者への個別訪問
- ✓ 耐震化促進ダイレクトメール
- ✓ ホームページ、テレビCM、新聞広告、SNS等（メディアミックス）
- ✓ 自主防災組織など身近な相談者からの働き掛けを推進

## 高齢者等に向けた広報の改善

ダイレクトメールのデザイン刷新（令和5年11月に23,571枚発送）

全体的な改善点

- ✓ 高齢者が読みやすいフォントへ
- ✓ 色覚多様性(色弱者)に配慮したカラーへ

7つの個別改善点(抜粋)

- ① 無料耐震診断の期限を目立つように配置
- ② アンケートをチェックボックス形式に変更、他

耐震診断（表）

The image shows two versions of a questionnaire form for seismic diagnosis. The left version is the 'Before Improvement' (改善前) and the right is the 'After Improvement' (改善後). The improvements are highlighted with numbered callouts:

- ①: The deadline for the free seismic diagnosis is now more prominent.
- ②: The questionnaire is now in a checkbox format.
- ③: The font is larger and easier to read.
- ④: The color scheme is more accessible for people with color vision deficiencies.
- ⑤: The layout is cleaner and more organized.
- ⑥: The text is simplified and easier to understand.
- ⑦: The questionnaire is now in a checkbox format.

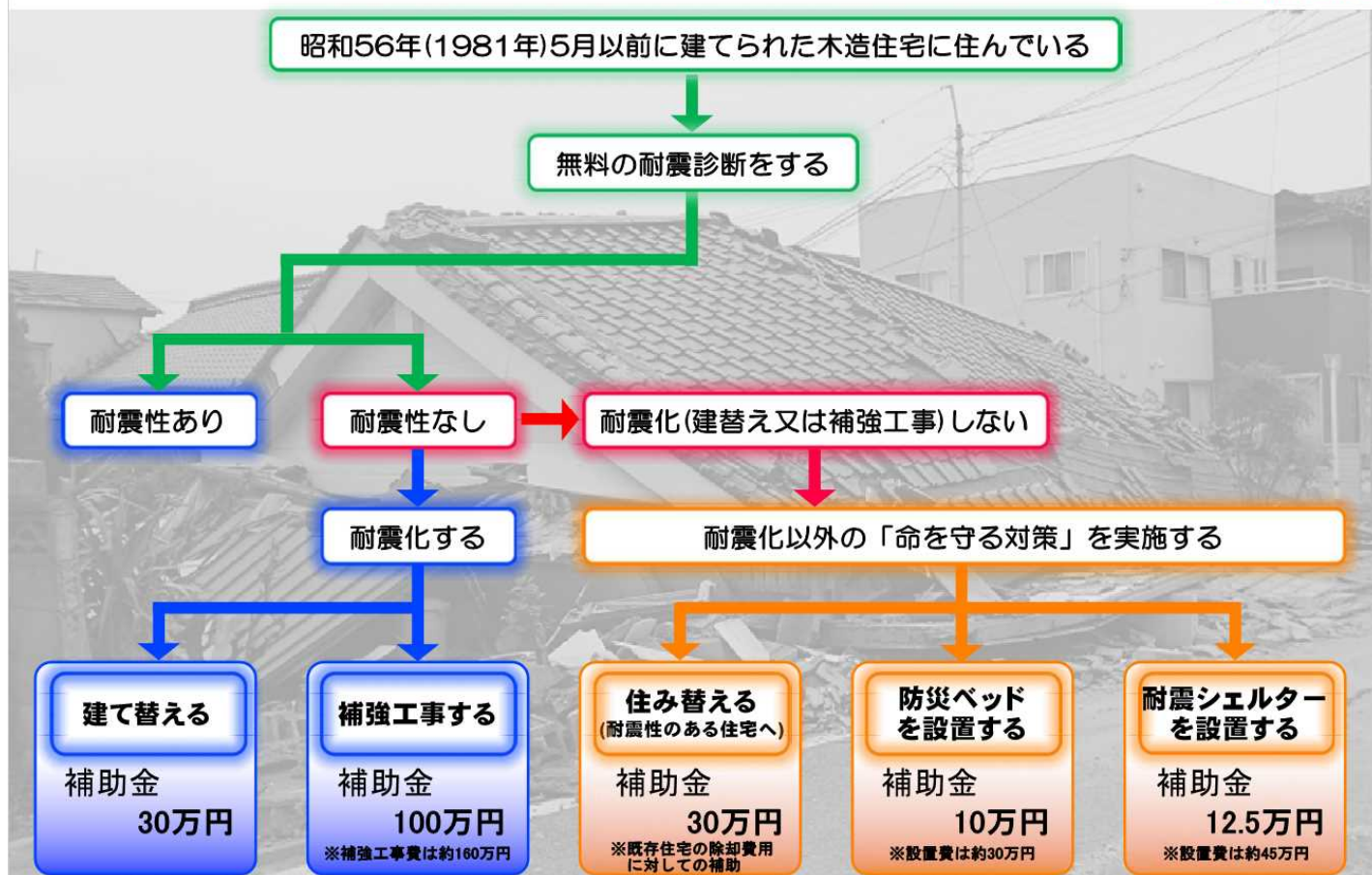
【改善前】

【改善後】

# 多様な選択肢の提示

## 地震による住宅の倒壊から命を守るための取組フロー

プロジェクト  
TOUKAI (特) - 0



7

## 職員への呼び掛け (2月2日 全庁掲示板)

～あなたと、あなたの大切な人のために～

今こそ住まいの地震対策をしましょう。

「令和5年度 職員の防災意識に関するアンケート」を実施 (回答者数: 3,176人)

### ● ご自宅の耐震化はお済みですか？

「耐震性のない住宅」に住んでいる職員が **184人 (約6%)** います。

### ● ご実家の耐震化はお済みですか？

親が「耐震性のない住宅」に住んでいる職員が **411人 (約21%)** もいます。

### ● 無料の耐震診断が受けられます。

### ● 耐震化 (耐震補強や建替え) を実施しましょう。

### ● 「命を守る対策」を実施しましょう。

耐震性のある住宅等への住み替えや、防災ベッド・耐震シェルターの設置など「命を守る対策」への補助制度がある市町もあります。

8