

令和4年度 静岡県立美術館及び静岡県立中央図書館における設備運転及び庁舎等警備業務委託								
設計額							円	
内 訳								
符号	名称	品質	形状寸法	員数	単位	単価	金額	摘要
1 静岡県立美術館設備運転管理(消防設備・危険物設備の管理業務を指導的に遂行できる者。)								
(1)	A勤務業務 (9:00~18:30)	8.5時間×365日×1人	年間延勤務時間	3,102.5	— 時間			
	B勤務業務 (9:00~24:30)	14.5時間×365日×1人	年間延勤務時間	5,292.5	— 時間			
	C勤務業務 (9:00~翌日9:00)	22時間×365日×1人	年間延勤務時間	8,030	— 時間			
	深夜割増賃金 (22:00~5:00)	7時間×365日×1人	年間延勤務時間	2,555	— 時間			
	小計							
(2)	イ 設備保守点検 (本館)	別紙点検一覧		1	— 式			別紙No.2参照
	ロ 設備保守点検 (ロダン館)	別紙点検一覧		1	— 式			別紙No.2参照
	小計							
(3)	イ 設備点検交換部品 (本館)	別紙交換部品一覧		1	— 式			別紙No.3参照
	ロ 設備点検交換部品 (ロダン館)	別紙交換部品一覧		1	— 式			別紙No.3参照
	小計							
(4)	その他業務			1	— 式			別紙No.4参照
(5)	設備現場管理費			12	— 月			
<b>美術館設備運転管理計</b>								
2 静岡県立美術館庁舎等警備(庁舎内外(要携帯無線装置装備))								
(1)	庁舎等通常勤務 (8:00~翌日8:00)	365日×2人	年間延勤務日数	730	— 日			22H勤務
	庁舎等通常勤務 (8:00~18:30)	365日×1人	年間延勤務日数	365	— 日			9.5H勤務
	深夜割増賃金 (22:00~5:00)	7時間×365日×2人	年間延勤務時間	5,110	— 時間			
	小計							
(2)	夜間開館警備 (8月:18:30~19:30)	1時間×6日×1人	年間延勤務時間	6	— 時間			
(3)	警備現場管理費			12	— 月			
<b>美術館庁舎等警備計</b>								
<b>美術館計</b>								
3 静岡県立中央図書館設備運転管理・警備								
(1)	冷房設備運転	8:30~16:50 (水木金18:50迄)		137	回			6月1日~10月15日
(2)	暖房設備運転	8:30~16:50 (水木金18:50迄)		115	回			12月1日~3月31日 (休館日を除く)
(3)	空調設備運転	8:30~16:50 (水木金18:50迄)		107	回			上記(1)(2)以外
(4)	警備業務	7:30~8:00 359日×0.5H	年間延勤務時間	179.5	時間			図書館休館日を除く
<b>図書館設備運転管理・警備計</b>								
<b>美術館、図書館計</b>								
合計								
消費税額								
総合計								

符号	名称	品質	形状寸法	員数	単位	単価	金額	摘要
1(2)	設備保守点検一覧	(フルメンテとは、定期点検(詳細点検、部品交換)のみならず、清掃、点検時の小修繕(10万円未満)、緊急時の小修繕まで無料で補修する保守点検のこと。)						
イ	本館	①収蔵庫系統空調自動制御機器点検	フルメンテ	年6回	1	式		
		②中央監視装置点検・空調自動制御機器点検	フルメンテ	年2回	1	式		上記①以外
		③その他空調機器点検	フルメンテ	年2回	1	式		冷却塔、空調ポンプ、ファンコイル等
		④吸収式冷温水発生機点検	フルメンテ	年2回(冷暖房切替含む)	1	式		R-1、R-3、R-4
		⑤スクリープ式ヒートポンプ冷凍機点検	フルメンテ	年2回(冷暖房切替含む)	1	式		R-2
		⑥自家発電機点検						
		フルメンテ		年2回	1	式		代替機賃借料含
		その他	始動点検、重油タンク点検	年12回	1	式		
		⑦特定建築物に係る空調設備点検業務	冷却塔・加湿装置・排水受け	年12回	1	式		
		⑧雑排水関係設備の保守管理						
		雑排水関係設備清掃	雑排水槽、排水枡、汚水枡、雨水枡、レストラン等排水ドレン※	年1回	1	式		※レストラン等排水ドレンのみ、年2回
		排水槽点検	収蔵庫下、給湯室下、講堂機械室下	3箇所、年2回	1	式		
		⑨受水槽集毛器清掃	ステンレス	1器、年12回	1	式		
		⑩その他空調設備に関する業務						
		フィルター清掃	レストラン客席エアコン	3台(3枚)、年12回	1	式		- 2h×12回
			レストラン厨房エアコン	1台(4枚)、年12回	1	式		- 1h×12回
			レストラン厨房給気ファン	1台、年12回	1	式		- 3h×12回
			WC排気口	客用2枚、従業員用1枚、年12回	1	式		- 1.0h×12回
			カフェ客席エアコン	4台(4枚)、年4回	1	式		- 3h×4回
			カフェ厨房エアコン	1台(1枚)、年4回	1	式		- 2h×4回
			外気取入口(AC-5)	1箇所、年6回	1	式		-
			実技室排風口	4枚、年12回	1	式		-
			加湿器清掃	AC-1・2・4~7・10	7器、年2回	1	式	-
		⑩フロン類に係る点検						
		定期点検		年1回	1	式		R-2
		簡易点検		年4回	1	式		業務用冷凍空調機器25台
		<b>本館設備保守点検計</b>						
ロ	ロダン館	①収蔵庫系統空調自動制御機器点検	フルメンテ	年6回	1	式		
		②空調自動制御機器点検((上記①以外)	フルメンテ	年2回(中央監視ローカルユニット含む)	1	式		
		③吸収式冷温水機点検	フルメンテ	年2回(薬品洗浄作業含む)	1	式		RB-1
		④空調機(全熱交換器共)点検	フルメンテ	年2回	1	式		
		⑤自家発電機点検						
		フルメンテ		年2回	1	式		
		その他	始動点検、重油タンク点検	年12回	1	式		
		⑥その他空調機器点検	フルメンテ					
		冷却塔、蒸気ボイラー、空冷チラーユニット、ポンプ類、自動給水装置、パッケージ型ファンコイル、プレフィルター清掃、送排風機類、エアカーテン、冷温水回路防錆処理等		年2回	1	式		
		⑦特定建築物に係る空調設備点検業務	冷却塔・加湿装置・排水受け	年12回	1	式		
		⑧雑排水関係設備の保守管理(排水槽点検)	東側ドライエリア、東機械室下、西機械室下、地下ピット	4箇所、年2回	1	式		
		⑨フロン類に係る簡易点検		年4回	1	式		業務用冷凍空調機器3台
		⑩その他空調設備に関する業務						
		フィルター清掃	外気取入口(ACU-1-1)	1箇所、年6回	1	式		-
		<b>ロダン館設備保守点検計</b>						

符号	名称	品質	形状寸法	員数	単位	単価	金額	摘要
1(3)	設備点検交換部品一覧							
イ	本館	①外気処理ユニットメンテナンス部品						
		プレフィルター	600*600*50	1	枚			
		外気処理フィルター	FN-100PS+PSD	8	枚			
		アフターフィルター	AM90-28M	1	枚			
		②アルカリ除去フィルター	FN-100PS+PSD	112	枚			KB-SS (大阪ガス製)
		③スクリー方式ヒートポンプ冷凍機						
		オイルフィルター		5	個			
		オイル		200	リ			
		抜き取り再チャージ		1	式			
		廃油処理費		1	式			
		フロン22		100	kg			
		④加湿器用交換部品 加湿器用蒸気シリンダー		6	個			
		⑤蓄熱槽	ショウラストンLM-1100同等品					
		蓄熱槽用投入薬品		1,000	kg			
		投入作業・水質管理費		1	式			
		⑥ソーラー用蓄熱槽 水質検査		1	回			JRA基準値をクリアすること
		⑦冷却水系統水処理						
		複合型水処理剤	Joso-AS330同等品	280	kg			
		投入作業・水質管理費	年12回	1	式			
		⑧自家発電機冷却水系統 水処理						
		冷却水投入用薬品	ショウラストンLM-1100同等品	20	kg			
		投入作業費		1	式			
		<b>本館設備点検交換部品計</b>						
ロ	ロダン館	①吸収式冷却塔用投入薬品	スーパーJoso AS-330同等品	26	個		-	
		②床暖房用不凍液					-	
		エチレングコールブライン		500	kg		-	
		投入作業費		1	式		-	
		廃ブライン回収処理費		1,060	リ		-	
		タンクローリー運賃		1	式		-	
		③フィルター類					-	
		中性能 (アルカリ除去兼用型)	フル15枚	2	セット		-	
		同上フィルター取替 及び処分費		1	式		-	
		PUR-56-F用パネル		7	台		-	
		PUR-56H-E2用パネル		1	台		-	
		PUR-56H-F用パネル		3	台		-	
		AST-56-90		2	台		-	
		AST-Z-90		2	台		-	
		AST-56H-90		1	台		-	
		同上フィルター取替 及び処分費		1	式		-	
		④クッションタンク					-	
		水質検査	年12回	1	式		-	JRA基準値をクリアすること
		蓄熱槽用投入薬品	チラーリルLM-1100同等品	1	式		-	
		⑤蒸気ボイラー水質検査		2	式		-	2基、年2回 (夏季・冬季)
		<b>ロダン館設備点検交換部品計</b>					-	

符号	名称	品質	形状寸法	員数	単位	単価	金額	摘要
1(4)	その他業務							
	①池清掃準備、終了後の調整		年4回	32	時間		-	2人×4h
	②県民ギャラリー照明器具調整	週1回	A・B、年52回	1	式		-	
	③ルーフトレン清掃	本館・ロダン館・汚水ポンプ槽	年6回	1	式		-	
	④電気ブレーカーの目視点検	本館・ロダン館(週1回)	1151基、年52回	1	式		-	各保守員が交代で実施
	⑤その他雑務	簡易補修、応急作業、電灯類・安定器の点検交換、排気口清掃等		12	月		-	
	<b>その他業務計</b>							