

令和7年度 西部運転免許センター
各種設備日常保守管理他業務委託

設計書

委託場所 浜松市浜名区小松3220

静岡県警察本部

委託概要

各種設備日常保守管理他業務

電気設備、空調設備、給排水衛生設備、消防防災設備ほか

- ・各種設備の運転・監視・巡視・点検
- ・ " 故障・事故等発生時における緊急措置及び報告
- ・ " 各種法定検査、定期点検時における立ち会い
- ・ " 簡単な補修
- ・ビル管理法に基づく飲料水の残留塩素測定 週1回

建築物環境衛生管理業務

「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」に基づく業務を委託する。

ただし、残留塩素測定（週1回）を除く

- ・建築物環境衛生技術者選任(12か月)
- ・空気環境測定（2月ごとに1回）
- ・照度測定（6月ごとに1回）
- ・貯水槽清掃（年1回）
- ・水質検査（16項目検査2回、12項目検査1回）
- ・有害動物防除（6月ごと）
- ・有害動物生息調査（毎月1回）

庁舎清掃業務

- ・日常清掃
常駐1人（開庁日8：30～17：15）
- ・床面定期清掃 年2回
- ・ガラス・キャノピー清掃 年2回

符号	名 称	品 質	形状寸法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
B	建築物環境衛生 管理業務							
1	建築物環境衛生 技術者選任料			12	月			
2	空気環境測定	1日2 回測定	2か月毎に1回 10㎡以内	6	回			
3	照度測定			1	式			
4	水質検査			1	式			
5	貯水槽清掃			1	式			
6	有害動物防除	2回実施 7,422㎡	ゴキブリ、ハエ カ、ネズミ等	1	式			
7	有害動物生息調査	月1回		1	式			
	計							
8	業務管理費			1	式			
	小計			1	式			

静岡県警察

符号	名 称	品 質	形状寸法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
4	水質検査（内訳）							
	16項目検査	2回	6月毎 1回	1	式			
	12項目検査	6～9月の間に1回実施		1	式			
	計							
5	貯水槽清掃（内訳）							
	受水槽（上水）	容量 25m3		1	回			
	〃（井水）	容量 37.5m3		1	回			
	消防用水槽	容量 8.5m3		1	回			
	計							

符号	名 称	品 質	形状寸法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
C	庁舎清掃業務							
1	日常清掃	1 人		1	式			
2	床面定期清掃			2	回			
3	ガラス・キャノピー定期清掃業務			2	回			
	小計							

静岡県警察

符号	名 称	品 質	形状寸法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
1	(内訳) 日常清掃業務							
	直接人件費			12	月			
	直接物品費			1	式			
	業務管理費			1	式			
	一般管理費等			1	式			
	計							
2	床面定期清掃費 (1 回当たり)							
	硬質床	タイル		715.80	m ²			
	繊維床	タイルカーペット		637.30	m ²			
	弾性床	ビニールシート		4,187.90	m ²			
	計							
3	ガラス・キャノピー 定期清掃費 (1 回当たり)							

