

| 凡 例        |         |
|------------|---------|
| 計画区域(計画区域) | 計画区域    |
| 第一種住居地域    | 第一種住居地域 |
| 第二種住居地域    | 第二種住居地域 |
| 工業地域       | 工業地域    |
| 商業地域       | 商業地域    |
| 公共施設用地     | 公共施設用地  |
| 河川         | 河川      |
| 道路         | 道路      |
| 境界線        | 境界線     |

位置図

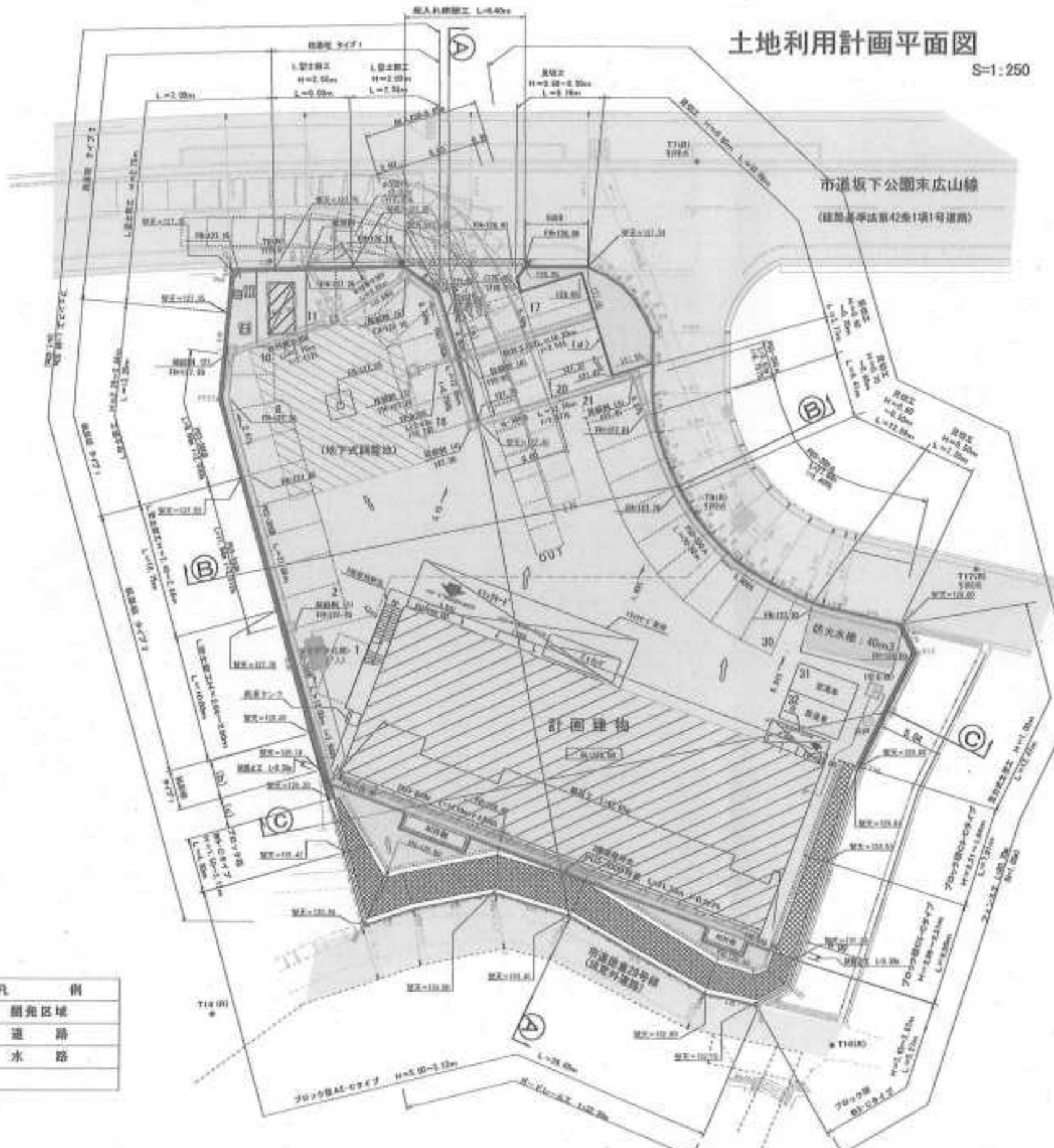
S. 1:10,000

開発区域図

S. 1:2500

# 土地利用計画平面図

S=1:250



## 凡例

| 色別               | 名称            | 数量  |
|------------------|---------------|---|
| [White]          | 開発区域          | 面積 = 2,044.12㎡                                    |
| [Light Gray]     | 計画建物 (工場)     | 既存2階建 建築面積 500.18㎡<br>床面積1階 371.88㎡<br>2階 495.83㎡ |
| [Medium Gray]    | 計画建物 (合計建築面積) | (合計建築面積) 500.18㎡<br>(合計床面積) 1,062.51㎡             |
| [Dark Gray]      | 計画建物 (舗装)     | 舗装4車 28.26% < 70% ⇨ OK<br>歩道4車 51.89% < 200% ⇨ OK |
| [Lightest Gray]  | 緑地            | 面積 = 47.53㎡<br>緑比率 = 2.33%                        |
| [Hatched]        | 駐車場           | 芝草、硬質舗<br>單車・トラック小型: 32台                          |
| [Diagonal Lines] | 調整池           | 調整容量 = 100.16㎥<br>HWL=126.50m<br>HWL=128.00m      |
| [Dotted]         | 雨水排水施設        |   |
| [Circle]         | 新設井戸          |   |
| [Line]           | 井水給水管         |   |
| [Thick Line]     | 地水管φ150       | 市道徳倉末広山線<br>既設地下式排水路へ接続                           |
| [Thin Line]      | 小型6号排水路       | 1人用   |
| [Thick Dotted]   | 防火水龍          | 40t   |
| [Thin Dotted]    | 集油タンク         |   |
| [Cross-hatched]  | コンクリートブロック    |   |
| [Diagonal Lines] | 土留工           | 土留土留工・埋込工・砕石工                                     |
| [Dotted]         | アスファルト舗装      |   |
| [Hatched]        | 砕石敷           |   |
| [Arrow]          | 表面排水方向        |   |

| 記号  | 名称     | 規格・寸法                 |
|-----|--------|-----------------------|
| (a) | I型土留工  | H=1.20~1.25m L=10.53m |
| (b) | I型土留工  | H=2.00~2.10m L=3.00m  |
| (c) | 重方式土留工 | H=0.50~1.50m L=2.40m  |
| (d) | 砕石工    | L=17.40m              |

## 土地利用計画平面図



| 凡例            |      |
|---------------|------|
| [White]       | 開発区域 |
| [Light Gray]  | 道路   |
| [Medium Gray] | 水路   |