

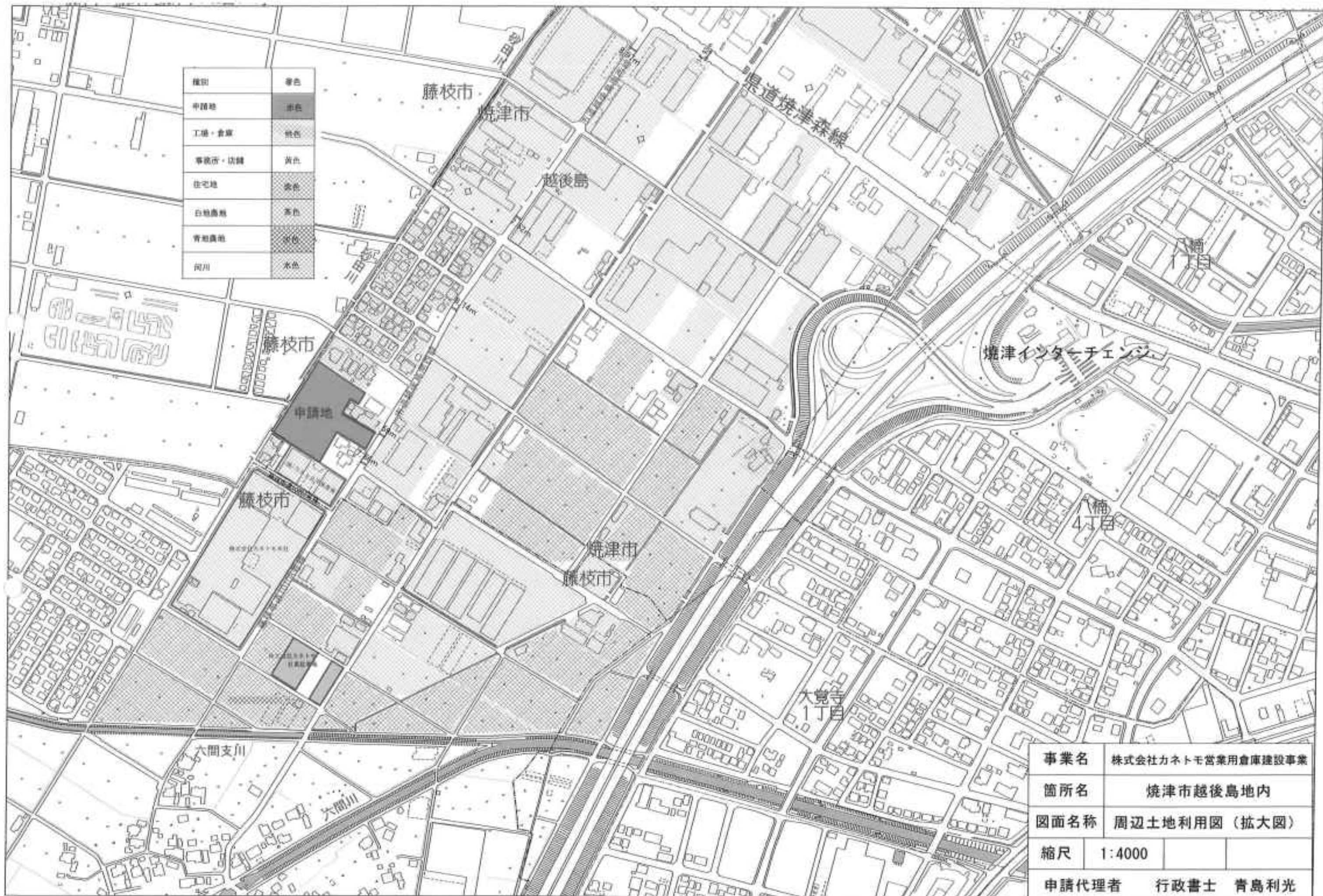


用途地域	形状規制
第一種低層住居専用地域	② ③
第一種中高層住居専用地域	② ③ ④ ⑤
第二種中高層住居専用地域	③ ④ ⑤
第一種住居地域	③ ④
第二種住居地域	③ ④
準住居地域	③ ④
近隣商業地域	③ ④
商業地域	③ ④
準工業地域	③ ④
工業地域	③ ④
工業専用地域	③ ④
敷地面積の最低限度指定区域	165㎡

申請地

事業名	株式会社力ネトモ営業用倉庫建設事業		
箇所名	焼津市越後島地内		
図面名称	位置図		
縮尺	1:15000		
申請代理者	行政書士 青島利光		

種別	着色
申請地	灰色
工場・倉庫	白色
事務所・店舗	黄色
住宅地	茶色
白地農地	茶色
青地農地	茶色
河川	水色



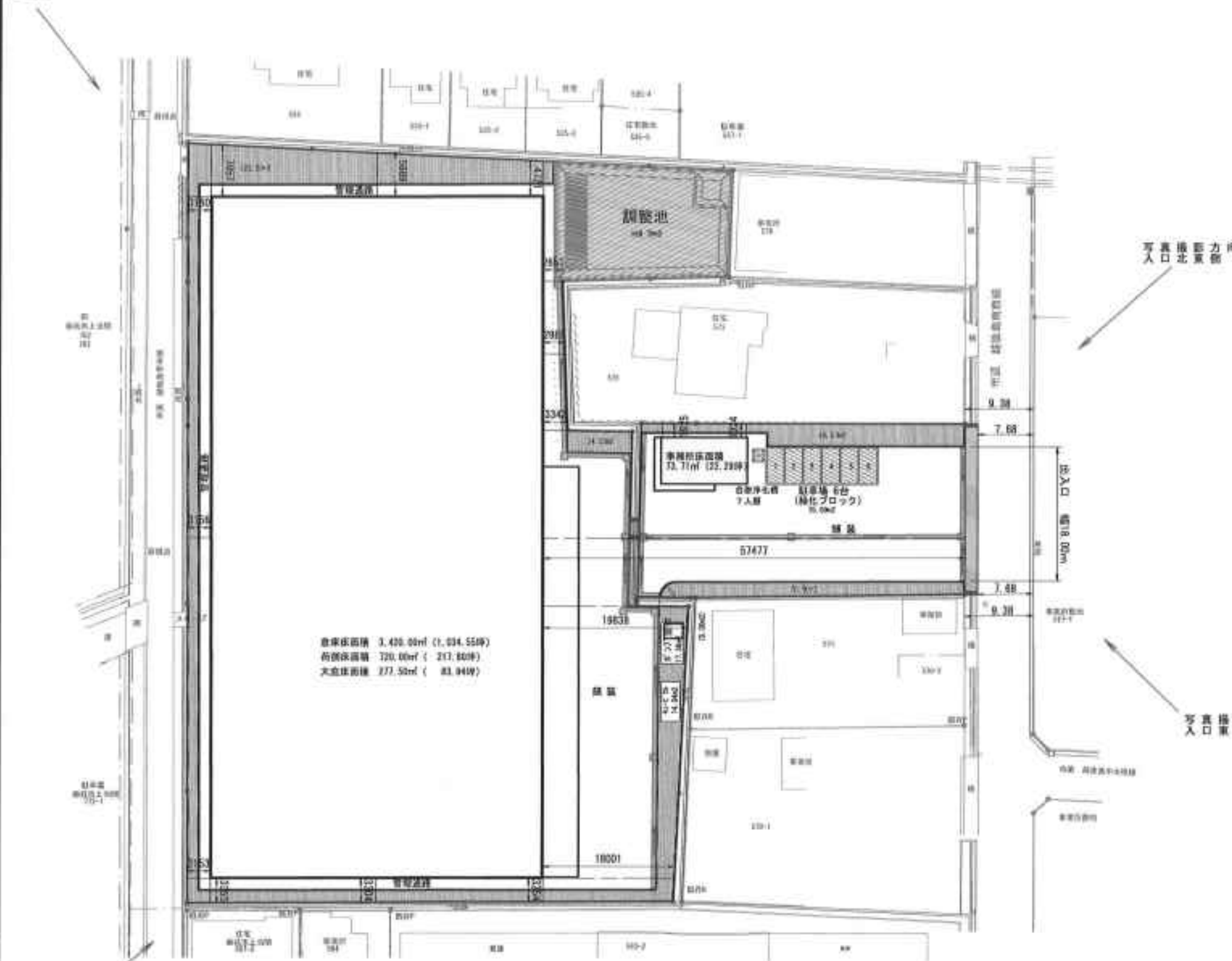
事業名	株式会社力ネット干営業用倉庫建設事業		
箇所名	焼津市越後島地内		
図面名称	周辺土地利用図（拡大図）		
縮尺	1:4000		
申請代理者	行政書士 青島利光		

土地利用計画平面図 5:1=300

焼津市越後島字越後島572他



写真撮影方向
北西側



敷地面積 3,400.00㎡ (1,034.55坪)
 新築面積 720.00㎡ (217.80坪)
 大倉庫面積 277.50㎡ (83.94坪)

凡 例	面積(㎡)	比率	備 考
道路区域境界	2,447.29	100.00%	
倉庫・事務所・ホンプ室	4,498.21	60.37%	
調整池	388.70	4.95%	
排水路	238.50	3.20%	
緑 地	713.00 (38.00) (45.00)	836.00 218.18%	緑地面積(10%) A=243.90㎡ 調整池兼用 緑化ブロック 15.90×9.90=45.90
駐車場	75.00	1.01%	4色
連絡路	1,555.88	20.40%	横内道路・連絡

※全体緑地面積比率= 専用緑地 (713.00) + 兼用緑地 (84.00) = 797.00㎡ = 10.70%

写真撮影方向
入口北東側

写真撮影方向
入口東南側

凡 例	
道路区域境界	—○—○—
計 画 本	—
敷地面積	—
倉 庫 面 積	—
倉 庫 面 積	—
倉 庫 面 積	—
申請区域	□

地 区 名	申請種別	申請種別
100	—10011.000	—10011.011
100	—10011.011	—10011.011
100	—10011.011	—10011.011
1000	—10011.000	—10011.000

写真撮影方向
南西側

事 業 名 1[焼]六ホト平野農産物産物建設事業
 所 在 地 焼津市越後島地内
 図 面 名 土地利用計画平面図
 縮 尺 1:300 図 面 番 号 5
 申請代理者 行政書士 青島和光
 株式会社 藤本 穂一 建築士事務所
 一級建築士事務所 静岡県沼津市 1-4-1 沼津777