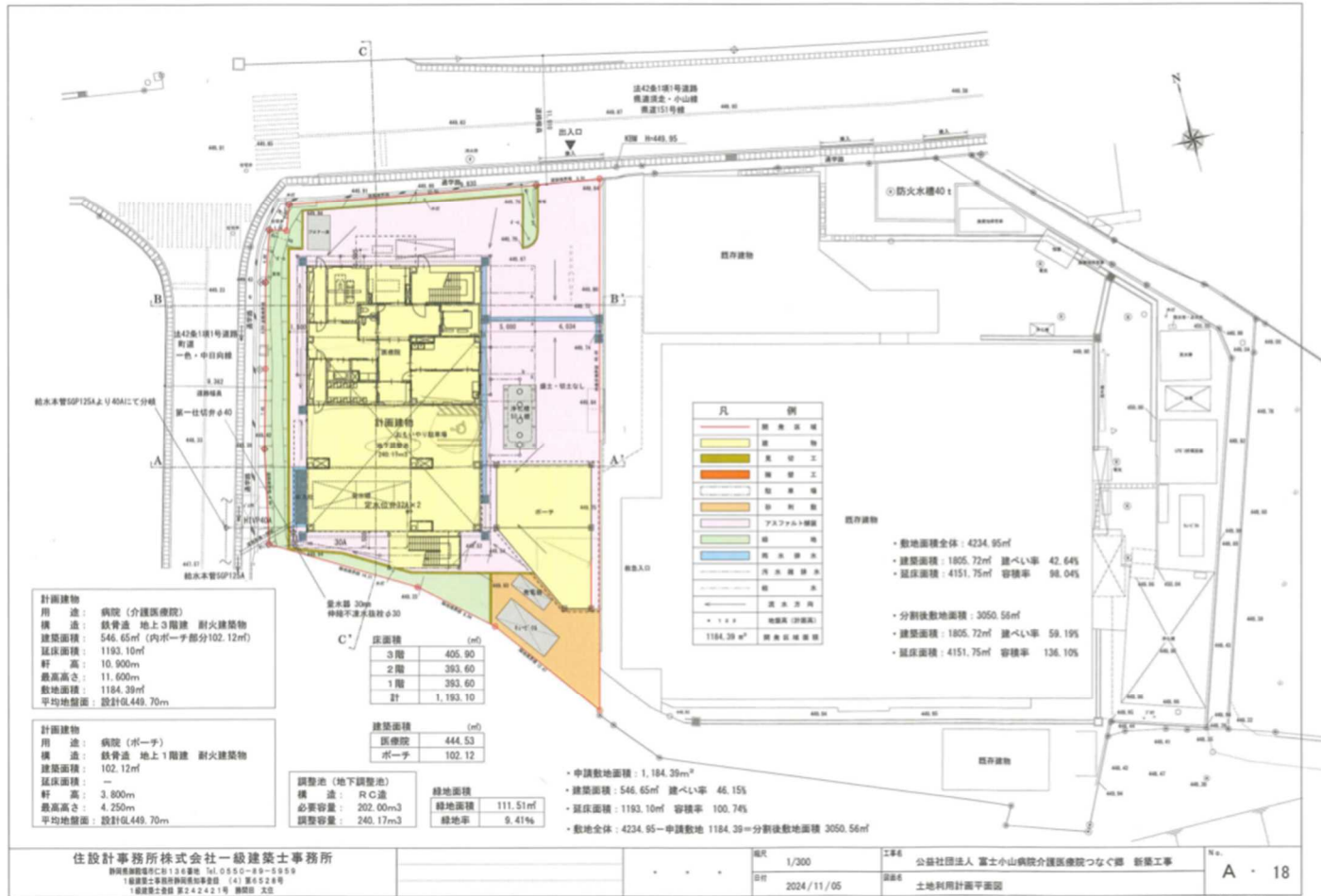


<p>住設計事務所株式会社一級建築士事務所          静岡県静岡市中央区136番地 Tel.0550-80-8989          〒420-0801 静岡県静岡市中央区136番地 (4) 室652号          〒420-0801 静岡県静岡市中央区136番地 事務所 2F</p>	<p>縮尺 1/10,000          工務名 公益社団法人有限厚生会 介護医療院つなぐ郷 新築工事          図名 位置図</p>	<p>No. A - 15</p>
---	--	-------------------



計画建物  
用途：病院（介護医療院）  
構造：鉄骨造 地上3階建 耐火建築物  
建築面積：546.65㎡（内ポーチ部分102.12㎡）  
延床面積：1193.10㎡  
軒高：10.900m  
最高高さ：11.600m  
敷地面積：1184.39㎡  
平均地盤面：設計0.449.70m

計画建物  
用途：病院（ポーチ）  
構造：鉄骨造 地上1階建 耐火建築物  
建築面積：102.12㎡  
延床面積：  
軒高：3.800m  
最高高さ：4.250m  
平均地盤面：設計0.449.70m

床面積	(㎡)
3階	405.90
2階	393.60
1階	393.60
計	1,193.10

建築面積	(㎡)
医療院	444.53
ポーチ	102.12

調整池（地下調整池）  
構造：RC造  
必要容量：202.00m<sup>3</sup>  
調整容量：240.17m<sup>3</sup>

緑地面積	緑地面積	緑地率
111.51㎡	9.41%	

申請敷地面積：1,184.39㎡  
建築面積：546.65㎡ 建ぺい率 46.15%  
延床面積：1193.10㎡ 容積率 100.74%  
敷地全体：4234.95㎡申請敷地 1184.39㎡分割後敷地面積 3050.56㎡

凡例

敷地面積	敷地面積
建築面積	建築面積
延床面積	延床面積
緑地面積	緑地面積
調整池	調整池
ポーチ	ポーチ
駐車場	駐車場
道路	道路
境界線	境界線
地籍区界線	地籍区界線
地籍地界線	地籍地界線
1:100 地盤高 (20年)	1:100 地盤高 (20年)
1184.39㎡ 建築面積	1184.39㎡ 建築面積

住設計事務所株式会社一級建築士事務所  
事務所：〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1  
電話：03-5561-1111  
1級建築士事務所 第242421号 事務所 大田

縮尺 1/300  
日付 2024/11/05

工事名 公益社団法人 富士小山病院介護医療院つなぐ館 新築工事  
図案名 土地利用計画平面図