




| 公園整備プラン               |  | 【プラン1】ボールパークを核とするスポーツの拠点公園   |                  |                  |                  |                 |                  | 【プラン2】木々と水辺に囲まれた自然・スポーツ公園   |                  |                  |                  |                 |                  | 【プラン3】みんなが楽しめる健康・スポーツ公園   |                  |                  |                  |                 |                  |
|-----------------------|--|--|------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|---|------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|---|------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|
| 公園全体イメージ              |  |                                  |                  |                  |                  |                 |                  |  |                  |                  |                  |                 |                  |  |                  |                  |                  |                 |                  |
| コンセプト                 |  | 野球をする方々の拠点として、野球の魅力の発信、裾野拡大、技術の向上を図るとともに、幅広い県民のスポーツ活動の拠点となる公園  |                  |                  |                  |                 |                  | 遠州灘海岸に隣接する地域特性を活かし、豊かな水辺環境の中で野球を中心としたスポーツやレクリエーションが楽しめる公園                           |                  |                  |                  |                 |                  | 豊かな緑地空間の中、野球を中心としたスポーツやレクリエーションを通じて、幅広い年齢層の県民が健康づくりに取り組むことができる公園                    |                  |                  |                  |                 |                  |
| 特徴                    |  | 幅広い野球利用者のニーズに対応できる充実した野球施設（メイン球場1面、サブ球場3面、ソフトボール場1面）を配置  |                  |                  |                  |                 |                  | 気軽にカヌー等の水上スポーツを体験できる「池」や大人から子どもまで水に親しむことができる「水遊び場」及びビーチスアスポーツが行える砂地の「スポーツ広場」を配置     |                  |                  |                  |                 |                  | グラウンドゴルフや家族みんながスポーツを楽しめる多目的広場を広く確保し、あらゆる年代の方が気軽に健康づくりに取り組むことができる「健康増進拠点」を配置         |                  |                  |                  |                 |                  |
| 導入施設                  |  | 【全プラン同規模の施設】<br>メイン球場（2.2万人、1.3万人）、第1サブ球場（スタンド無し）1面、屋内運動場、ブルベン、園路、駐車場（常設1,500台）、スポーツ広場、木漏れ日の森、休憩施設、管理棟、スポーツ活動拠点、売店 |                  |                  |                  |                 |                  |   |                  |                  |                  |                 |                  |   |                  |                  |                  |                 |                  |
|                       |  | 【プランによって規模の異なる施設】<br>多目的広場等  |                  |                  |                  |                 |                  |   |                  |                  |                  |                 |                  |   |                  |                  |                  |                 |                  |
|                       |  | サブ球場2面（スタンドあり・なし）、ソフトボール場）<br>打撃専用練習場  |                  |                  |                  |                 |                  | 池、水遊び場、スポーツ広場（砂）、子ども広場  |                  |                  |                  |                 |                  | サブ球場1面（スタンド無し）、健康増進拠点、スポーツ広場（土）<br>子ども広場  |                  |                  |                  |                 |                  |
| 屋外タイプ(照明あり)<br>ドームタイプ |  | メイン球場 2.2万人  |                  |                  | メイン球場 1.3万人      |                 |                  | メイン球場 2.2万人   |                  |                  | メイン球場 1.3万人      |                 |                  | メイン球場 2.2万人   |                  |                  | メイン球場 1.3万人      |                 |                  |
|                       |  | タイプA   | タイプB             | タイプX             | タイプC             | タイプD            | タイプY             | タイプA  | タイプB             | タイプX             | タイプC             | タイプD            | タイプY             | タイプA  | タイプB             | タイプX             | タイプC             | タイプD            | タイプY             |
| 概算事業費<br>(うちメイン球場)    |  | 360億円<br>(210億円)   | 260億円<br>(110億円) | 520億円<br>(370億円) | 300億円<br>(150億円) | 230億円<br>(80億円) | 440億円<br>(290億円) | 360億円<br>(210億円)  | 260億円<br>(110億円) | 520億円<br>(370億円) | 300億円<br>(150億円) | 230億円<br>(80億円) | 440億円<br>(290億円) | 350億円<br>(210億円)  | 250億円<br>(110億円) | 510億円<br>(370億円) | 290億円<br>(150億円) | 220億円<br>(80億円) | 430億円<br>(290億円) |
| 年間維持管理費①<br>(公園全体)    |  | 2億円  | 2億円              | 3億円              | 2億円              | 2億円             | 3億円              | 3億円   | 3億円              | 3億円              | 2億円              | 2億円             | 3億円              | 2億円   | 2億円              | 3億円              | 2億円              | 2億円             | 3億円              |
| 大規模修繕費②<br>(30年に1回想定) |  | 140億円  | 80億円             | 230億円            | 110億円            | 70億円            | 190億円            | 130億円   | 70億円             | 220億円            | 100億円            | 60億円            | 180億円            | 130億円   | 70億円             | 220億円            | 100億円            | 60億円            | 180億円            |
| 年間維持管理費<br>(①+(②/60)) |  | 5億円  | 4億円              | 7億円              | 4億円              | 3億円             | 6億円              | 5億円   | 4億円              | 7億円              | 4億円              | 3億円             | 6億円              | 5億円   | 4億円              | 7億円              | 4億円              | 3億円             | 6億円              |
| 年間直接消費額<br>(県内)       |  | 10.8億円   |                  | 17.9億円           | 9.0億円            |                 | 16.1億円           | 10.5億円  |                  | 17.6億円           | 8.7億円            |                 | 15.8億円           | 10.6億円  |                  | 17.7億円           | 8.8億円            |                 | 15.9億円           |
| 年間経済波及効果<br>(県内)      |  | 18.1億円   |                  | 33.1億円           | 14.7億円           |                 | 29.7億円           | 17.3億円  |                  | 32.4億円           | 13.9億円           |                 | 29.0億円           | 17.6億円  |                  | 32.6億円           | 14.2億円           |                 | 29.3億円           |
| 年間公園来場者数              |  | 45.2万人   |                  | 49.3万人           | 44.2万人           |                 | 48.3万人           | 45.0万人  |                  | 49.1万人           | 44.0万人           |                 | 48.1万人           | 44.9万人  |                  | 49.0万人           | 44.0万人           |                 | 48.0万人           |
| 費用便益比<br>(B/C)        |  | 2.9  | 3.8              | 2.0              | 3.4              | 4.2             | 2.3              | 2.9   | 3.9              | 2.1              | 3.4              | 4.3             | 2.4              | 3.0   | 3.9              | 2.1              | 3.5              | 4.4             | 2.4              |



| 公園整備プラン   | 【プラン1】ボールパークを核とするスポーツの拠点公園 |                    |                    |                   | 【プラン2】木々と水辺に囲まれた自然・スポーツ公園 |                    |                    |                   | 【プラン3】みんなが楽しめる健康・スポーツ公園 |                    |                    |                   |
|---|----------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
|   | メイン球場 2.2 万人               |                    | メイン球場 1.3 万人       |                   | メイン球場 2.2 万人              |                    | メイン球場 1.3 万人       |                   | メイン球場 2.2 万人            |                    | メイン球場 1.3 万人       |                   |
| 屋外タイプ(照明なし)                                     | タイプ A                      | タイプ B              | タイプ C              | タイプ D             | タイプ A                     | タイプ B              | タイプ C              | タイプ D             | タイプ A                   | タイプ B              | タイプ C              | タイプ D             |
| 概算事業費<br>(うちメイン球場)                              | 350 億円<br>(200 億円)         | 250 億円<br>(100 億円) | 290 億円<br>(140 億円) | 220 億円<br>(70 億円) | 350 億円<br>(200 億円)        | 250 億円<br>(100 億円) | 290 億円<br>(140 億円) | 220 億円<br>(70 億円) | 340 億円<br>(200 億円)      | 240 億円<br>(100 億円) | 280 億円<br>(140 億円) | 210 億円<br>(70 億円) |
| 年間維持管理費 <sup>①</sup><br>(公園全体)                  | 2 億円                       | 2 億円               | 2 億円               | 2 億円              | 3 億円                      | 3 億円               | 2 億円               | 2 億円              | 2 億円                    | 2 億円               | 2 億円               | 2 億円              |
| 大規模修繕費 <sup>②</sup><br>(30 年に 1 回想定)            | 130 億円                     | 80 億円              | 100 億円             | 60 億円             | 120 億円                    | 70 億円              | 90 億円              | 50 億円             | 130 億円                  | 70 億円              | 90 億円              | 50 億円             |
| 年間維持管理費<br>( <sup>①</sup> +( <sup>②</sup> /60)) | 5 億円                       | 4 億円               | 4 億円               | 3 億円              | 5 億円                      | 4 億円               | 4 億円               | 3 億円              | 5 億円                    | 3 億円               | 4 億円               | 3 億円              |
| 年間直接消費額 (県内)                                    | 8.9 億円                     |                    | 9.0 億円             |                   | 8.6 億円                    |                    | 8.7 億円             |                   | 8.7 億円                  |                    | 8.8 億円             |                   |
| 年間経済波及効果 (県内)                                   | 14.5 億円                    |                    | 14.7 億円            |                   | 13.7 億円                   |                    | 13.9 億円            |                   | 14.0 億円                 |                    | 14.1 億円            |                   |
| 年間公園来場者数  | 43.3 万人                    |                    | 44.2 万人            |                   | 43.1 万人                   |                    | 43.7 万人            |                   | 43.0 万人                 |                    | 43.6 万人            |                   |
| 費用便益比 (B/C)                                     | 2.9                        | 3.9                | 3.5                | 4.4               | 3.0                       | 4.0                | 3.5                | 4.5               | 3.0                     | 4.1                | 3.6                | 4.6               |

※用地補償費 50 億円を含む。