

島田の新しい街会議

～島田駅前周辺リノベーション～

島田商工会議所青年部
令和7年度政策委員会

事業概要

島田の新しい街会議～島田駅前周辺リノベーション～

日時：令和7年8月23日(土) 9:00～18:00

会場：プラザおおるり1階 多目的室1(島田市中央町5番の1)

参加者想定：約60人(YEG、行政職員、大学生、高校生、一般市民)

持ち物：筆記用具、PC※(※PCは、持ってこれる人のみで可)

※お昼は、お弁当を準備します。

当日のスケジュール

9:00～	開会
9:15～12:00	まち歩き(物件見学)、グループワーク、ショートプレゼン
12:00～13:00	昼休憩
13:00～14:00	講師レクチャー
14:00～16:00	グループワーク(講師レクチャー)
16:00～	プレゼン(講師による講評)
18:00	閉会

事業内容

島田の新しい街会議～島田駅前周辺リノベーション～

全国の都市において、急速な人口減少と高齢化、拡散する市街地によって、空き家や空き店舗は増加しており、中心市街地の活性化が必要となっております。それは島田市も例外ではなく、コロナ禍を経験し駅周辺の空き店舗化は、拍車がかかっています。

本事業は、遊休不動産をリノベーションにより活用することで、まちのコンテンツとして再生し、まちの課題解決方法を考えます。



YEG（若手経営者）・行政
学生・一般市民で構成された
グループをつくる



遊休不動産（空き家・
空きテナント）を利用



課題を解決するような
ビジネスプランを作成

事業目的

1 島田駅前周辺の持続可能な活性化

地域の遊休不動産を活用して、魅力的なコンテンツを導入し、短期的な変化だけでなく地域にとって持続可能な発展を目指し、周辺環境を活性化させます。

2 地域の未来を担うリーダーシップの育成とネットワークの強化

YEGメンバーが実践的なリーダーシップスキルを習得するとともに、行政や住民とのつながりを深めることで、相互支援の関係を構築し、地域に根ざしたリーダーとしての基盤を作ります。

3 地域が抱える地域課題の可視化

地域の現状を把握し、事業参加者が連携して地域課題を洗い出すことで、具体的な問題の根本原因や影響を明らかにできます。これにより、地域のニーズや意見が反映された解決策の創出を目指します。

事業の特徴

「島田の新しい街会議」の3要素

遊休不動産の利用

遊休不動産をリノベーションにより新しい価値を創造する

空き家・空き店舗



島田駅前エリアを対象

島田駅前小規模エリアを対象とし、具体的変化を創造する



地域課題の解決

地域の特性を生かすことで、持続可能な事業を創造する



島田駅前周辺の持続可能な活性化へつなげる

事業対象エリア（島田駅周辺）

